

ZARZĄDZENIE NR 861-PR.196.2020
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 14 sierpnia 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 65 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8 z późn. zm.), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, oznaczoną jako dz. nr 1926/2 o pow. 0,0041 ha, położoną w miejscowości Głucholazy, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Dane ewidencyjne			Cena nieruchomości w tym cena własności gruntu	Rodzaj, położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
numer działki	pow. działki	numer KW	Sposób zbycia		
1926/2	0,0041 ha	OP1P/00062029/7	51 000,00 zł	nieruchomość gruntowa zabudowana obiektem usługowym (nr 5B) położona w Głuchołazach przy ul. Plac Basztowy Kształt działki nieregularny - wielokąt nieforemny, teren równy, nieruchomość nie uzbrojona, zlokalizowana w terenie posiadającym dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej dojazd od strony ulicy Batorego. Powierzchnia użytkowa obiektu usługowego wynosi 36,84 m ² , kubatura 123,00 m ³ , wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną. Rodzaj ogrzewania-piec akumulacyjny.	Zgodnie ze zmianą MPZP Starego Miasta obejmującego Rynek i tereny przyległe Uchwałą XLVII/302/98 z dnia 16.06.1998r. przedmiotowa działka wchodzi w skład kompleksu terenu oznaczonego symbolem "17MS,U" o ustaleniach: przeznacza się pod zabudowę mieszkalną rodzinną lub zbiorową z dopuszczeniem nieuciaźliwych usług, małych, nieuciaźliwych zakładów pracy i administracji (wyklucza się usługi powodujące czasową lub stałą uciążliwość dla funkcji mieszkalnej)
			sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego		

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **14.08.2020r.** do dnia **04.09.2020r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **25.09.2020r.**