

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), a także § 3 ust.1 pkt 93 (instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok) oraz §3 ust. 1 pkt 99 (instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy Winnice Charbielin Spółdzielnia, Charbielin 91, 48-340 Głuchołazy reprezentowanej przez pełnomocnika mgr inż. arch. Leszka Sobczyka zam. 48-300 Nysa, ul. Porzeczkowa 6 właściciela firmy Studio Architektury i Technologii NOVUM z dnia 01.04.2020r. /data wpływu 06.04.2020r./.

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. Nakładam konieczność wykonania w trakcie realizacji przedsięwzięcia następujących warunków:

a) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu szkodliwych dla środowiska wodnego;

b) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;

c) zaplecze wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

d) wszystkie procesy technologiczne prowadzić na utwardzonym, szczelnym podłożu;

e) odpady poprodukcyjne w postaci wytlóków składować w strefie kompostowania na szczelnym podłożu, chroniąc wody gruntowe przed odciekami;

-f) wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych tj. dróg, placów manewrowych i miejsc postojowych odprowadzać w sposób zorganizowany do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach;

g) systematycznie czyścić osadniki ze szlamu, aby utrzymać system odwodnienia w pełnej sprawności;

h) ograniczyć maksymalnie emisję odorów podczas kompostowania wytlóków, poprzez składowanie w szczelnych przykrytych silosach oraz zastosowanie szczepionek kompostowych lub innych środków ograniczających emisję odorów.

3. Stwierdzam konieczność sporządzenia analizy porealizacyjnej w zakresie wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan klimatu akustycznego na terenach prawnie chronionych przed hałasem.

Analiza powinna zawierać wyniki pomiarów hałasu w środowisku z eksploatacji zaadaptowanych obiektów tj. budynków nr: 1, 2, 3, 4 i 5 wraz z obsługą przez środki transportowe, przeprowadzonych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem, w

terminie 3 miesięcy od dnia oddania zaadaptowanych obiektów do użytkowania, w dwóch punktach, tj.:

- na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Analizę w ww. zakresie należy przedłożyć Burmistrzowi Głucholaz jako właściwemu organowi do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U Z A S A D N I E N I E

1. Wnioskiem z dnia 01.04.2020r. /data wpływu 06.04.2020r./ firma Winnice Charbielin Spółdzielnia, Charbielin 91, 48-340 Głucholazy reprezentowana przez pełnomocnika mgr inż. arch. Leszka Sobczyka zam. 48-300 Nysa, ul. Porzeczkowa 6 właściciela firmy Studio Architektury i Technologii NOVUM zwróciła się do Burmistrza Głucholaz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n. **„Przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów gospodarczych na wytwórnię win”**, na działkach nr: 147/1 i 600 położonych w obrębie sołectwa Charbielin gmina Głucholazy.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.),

- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, poświadczoną przez właściwy organ,

- wypis z ewidencji gruntów,

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie.

2. Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.) w dniu 15.04.2020r. na wniosek firmy Winnice Charbielin Spółdzielnia zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p. n.: **„Przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektów gospodarczych na wytwórnię win”**.

3. Na podstawie art. 63 ust. 1 i 2, art. 64 ust.1 oraz art. 63 ust. 1 i 2 i art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 z późn. zm.) tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do obowiązku sporządzenia raportu oraz potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazanego wyżej przedsięwzięcia.

Organy te wyraziły opinie:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu – opinia z dnia 19 maja 2020r., sygn. WOŚ.4220.132.2020.ES – stwierdzająca potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia z ustaleniem zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, który należy sporządzić w pełnym zakresie, zgodnym z art.66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283) ze szczególnym uwzględnieniem, oddziaływania na klimat akustyczny terenów chronionych oraz oddziaływania związanego z emisją odorów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – opinia z dnia 04 maja 2020r., sygn. NZ.4315.19.2020.HW sugerująca zwolnienie inwestora z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu – opinia z dnia 11 maja 2020r., sygn. GL.ZZŚ.3.435.65.2020.MO stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia z koniecznością określenia w decyzji środowiskowej następujących warunków jej realizacji:

- wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu szkodliwych dla środowiska wodnego;
- zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- wszystkie procesy technologiczne prowadzić na utwardzonym, szczelnym podłożu;
- odpady poprodukcyjne w postaci wytlóków składować w strefie kompostowania na szczelnym podłożu, chroniąc wody gruntowe przed odciekami;
- wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych tj. dróg, placów manewrowych i miejsc postojowych odprowadzać w sposób zorganizowany do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach;
- systematycznie czyścić osadniki ze szlamu, aby utrzymać system odwodnienia w pełnej sprawności.

Burmistrz Głucholaz po analizie przedłożonej dokumentacji oraz zapoznaniu się z opiniami RDOŚ w Opolu, PPIS w Nysie, Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie Zarządu Zlewni w Opolu zajął jednoznaczne stanowisko zgodne z opinią organów opiniujących tj. PPIS w Nysie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu stwierdzających brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, natomiast odmienne stanowisko niż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.

Biorąc pod uwagę, usytuowanie charakter i skalę przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku, w zakresie emisji pyłów, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu tut. organ uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto stwierdził co następuje:

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 93 (instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok) oraz §3 ust. 1 pkt 99 (instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) ww. inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach nr: 147/1 i 600, obręb Charbielin gmina Głucholazy.

Obszar sołectwa Charbielin, w którym leży przedmiotowa nieruchomość nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku analizy przedmiotowego wniosku, organ ustalił co następuje:

planowane przedsięwzięcie polega na realizacji instalacji do przetwórstwa owoców – winogron i wytwórni win poprzez dokonanie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania zespołu istniejących budynków gospodarczych.

Na etapie realizacji inwestycji źródłem emisji hałasu będą prace adaptacyjne i montaż instalacji, z uwagi na charakter prowadzonych prac oraz to, że prace te będą prowadzone w istniejących obiektach, realizacja inwestycji nie wpłynie w sposób znaczący na klimat akustyczny na terenach chronionych. Na etapie eksploatacji w związku z pracą winiarni, będzie można wyróżnić trzy rodzaje źródeł hałasu:

-budynki produkcyjne w których znajdować się będzie m.in. linia do wyciskania owoców, linia do butelkowania,

-punktowe: wyloty wentylacji mechanicznej (wyloty z kanałów wentylacyjnych będą usytuowane na dachach budynków, w przypadku budynków nr 3 i 4 na ich południowych połaciach, poniżej kalenicy dachu) oraz agregaty chłodnicze,

-ruchome: samochody osobowe, ciężarowe, wózki widłowe.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, na etapie realizacji inwestycji związana będzie głównie ze spalaniem paliw ciekłych w silnikach spalinowych maszyn pracujących na terenie inwestycji oraz środkach transportu. Emisja ta będzie miała charakter nieorganizowany, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia prac.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w procesie fermentacji owoców główną substancją emitowaną do powietrza atmosferycznego będzie CO₂. Wytłoki powstałe podczas produkcji wina będą kompostowane. Do procesu kompostowania, w celu prawidłowego zainicjowania i nie dopuszczenia do gnicia stosowane będą szczepionki kompostowe (aktywatory kompostu) przyspieszające rozkład tlenowy. Wytłoki przy pryzmowaniu będą mieszane z innymi frakcjami bogatymi w węgiel (np. rozdrobnione gałęzie, siano, słoma, trociny itp.).

Dodatkowo, co najmniej dwa razy w okresie składowania, kompost będzie przemieszany. Takie działania znacznie ograniczą powstawanie odorów podczas procesu kompostowania. Ponadto silosy z wytłokami na czas kompostowania będą przykrywane półprzepuszczalnymi plandekami z włókniny.

Woda niezbędna w procesie produkcji, do celów porządkowych oraz na potrzeby socjalne, będzie pobierana z lokalnej sieci wodociągowej. Odcieki z owoców i wytłoków powstające w procesie tłoczenia owoców, które wydostaną się poza układ pozyskiwania, transportowania i przeróbki wytłoczonego soku, będą splukiwane do wpustów podłogowych umieszczonych w posadzkach poszczególnych pomieszczeń i zostaną przekserowane do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Funkcję osadników dla części stałych zawartych w ściekach będą pełniły syfony wbudowane w kratki wpustowe osadzone w posadzkach pomieszczeń. Odcieki z procesu kompostowania (prowadzonego na istniejących silosach) będą gromadzone w zamkniętym zbiorniku usytuowanym w pobliżu silosu i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków.

Powstające ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącej lokalnej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych będą odprowadzane tak, jak dotychczas – w sposób zorganizowany, do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe z dachów obiektów kubaturowych traktowane jako wody czyste będą odprowadzane bezpośrednio do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Wody z powierzchni utwardzonych to jest dróg, placów manewrowych i miejsc postojowych będą odprowadzane w sposób zorganizowany do kanalizacji deszczowej, po ich uprzednim oczyszczeniu w separatorze i osadniku. Takie rozwiązanie ochroni przed zanieczyszczeniem wody pobliskiej rzeki Prudnik i wody gruntowe.. Końcowym odbiornikiem wód opadowych i roztopowych są rowy melioracyjne. Na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów melioracyjnych podmiot władający terenem (PPHU ARENDA Sp. z o.o.) posiada pozwolenie wodno prawne.

Na etapie realizacji będą powstawały głównie odpady budowlane. Odpady będą segregowane i przekazywane uprawnionym odbiorcom. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z powstawaniem szlamów pochodzących z mycia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały również:

-odpady opakowaniowe,

-odpady w postaci zużytych źródeł światła, odpady komunalne (posegregowane na frakcje),

-odpady niebezpieczne.

Odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne będą magazynowane selektywnie i przekazywane uprawnionym jednostkom. Serwisowanie linii technologicznej będzie wykonywane przez firmę zewnętrzną.

Oddziaływania związane z etapem realizacji nie będą powodować znacznych uciążliwości w zakresie emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz zanieczyszczenia wód gruntowych.

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania nie występują przedsięwzięcia realizowane, zrealizowane i planowane do realizacji o podobnym do projektowanego przedsięwzięcia lub o podobnej specyfice procesów technologicznych, a więc nie dojdzie do kumulacji oddziaływań.

Z uwagi na charakter inwestycji oraz rodzaj emitowanych substancji do powietrza atmosferycznego ocenia się, że przedsięwzięcie nie będzie miało istotnego wpływu na klimat.

W związku z zakresem planowanych prac nie przewidziano rozwiązań mających na celu adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu.

Obszar inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4, 7-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020r., poz. 55), w jego granicach nie występują stanowiska chronionych gatunków oraz pomniki przyrody, a zatem przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

W bazie danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu brak jest informacji o występowaniu w granicach planowanego przedsięwzięcia gatunków roślin, zwierząt i grzybów podlegających ochronie prawnej, jak również cennych siedlisk przyrodniczych.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie jest terenem utwardzonym i zabudowanym. Zieleni urządzona znajduje się poza obszarem realizacji inwestycji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Kraju oraz poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży – 2005r. na zlecenie Ministerstwa Środowiska oraz w 2011r. we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot.

W odległości ok. 20 w kierunku zachodnim od terenu inwestycji znajduje się rzeka Prudnik. Obiekty w których będzie realizowane przedsięwzięcie – budynki gospodarcze tzw. „Folwarku sołeckiego” są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków.

W wyniku analizy przedłożonej dokumentacji organ ustalił, że w bezpośrednim sąsiedztwie, a zarazem w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- obszary górskie i leśne;
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód;
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej;
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- obszary przylegające do jezior.

W oparciu o treść „Programu ochrony powietrza dla strefy opolskiej i miasta Opoli ze względu na przekroczenie poziomów dopuszczalnych pyłu PM 10 i poziomu docelowego benzo(a)piranu oraz poziomów dopuszczalnych pyłu PM 2,5 ozonu i benzenu dla strefy opolskiej”, tut. organ stwierdził, że przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w strefie, w której występują przekroczenia standardów jakości powietrza. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie w sposób znaczący na stan powietrza atmosferycznego.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się silosy zbożowe należące do firmy „Arenda”. Ruch środków transportu związany ze zbiorem zboża przypada głównie na miesiące: czerwiec-rzepak, lipiec, sierpień-zboża, listopad-kukurydza. Ruch związany z dystrybucją ziarna dla odbiorców jest rozłożony równomiernie na okres roku. Natomiast największy ruch pojazdów związany z funkcjonowaniem winiarni będzie związany ze zbiorem surowca i wystąpi we

wrześniu i październiku. Nie wystąpi więc istotna kumulacja oddziaływań przedmiotowej inwestycji z magazynami zboża znajdującymi się w sąsiedztwie.

Instalacja do produkcji wina będzie instalowana w istniejących budynkach wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków, w związku z czym nie ma możliwości zastosowania specjalnych rozwiązań mających na celu adaptację przedsięwzięcia os zmian klimatu. Zawarty w powietrzu dwutlenek węgla jest absorbowany przez rośliny. W procesie produkcji wina, w trakcie fermentacji owoców, jest on ponownie uwalniany. Ocenia się, że z uwagi na skalę produkcji emisja dwutlenku węgla wynikająca z eksploatacji przedsięwzięcia nie wpłynie na klimat w skali regionalnej ani lokalnej. Teren inwestycji położony jest na skraju obszaru o szczególnie wysokich walorach krajobrazowych, a zmiana sposobu użytkowania istniejącego obiektu nie będzie miała wpływu na krajobraz.

W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego wpływu na różnorodność biologiczną na terenie planowanej inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie w fazie realizacji i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, także w kontekście dynamicznych zjawisk meteorologicznych.

Miejscowość Charbielin położona jest w odległości ok. 5 km od granicy państwa. Ze względu na charakter przedsięwzięcia (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedmiotowego przedsięwzięcia), inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego trans granicznego oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Głuchołaz po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji uznał, że opisane cechy przedsięwzięcia nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi. Biorąc pod uwagę, usytuowanie, jego charakter i skalę oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku, w zakresie emisji pyłów, zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i nie podlega obowiązkowi sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Głuchołaz w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020, poz. 283); wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki :

Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Leszek Sobczyk
ul. Porzeczkowa 6
48-300 Nysa
Pełnomocnik firmy
„Winnice Charbielin Spółdzielnia”

Do wiadomości:

1. Inwestor.
2. Strony w formie obwieszczenia.
3. A/a (RR – M.B.)

RR.6220.05.2020.MB

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283)

Planowane przedsięwzięcie polega na realizacji instalacji do przetwórstwa owoców-winogron i wytwórni win poprzez dokonanie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania zespołu istniejących budynków gospodarczych, zlokalizowanych w tzw. „Folwarku sołeckim” w miejscowości Charbielin gmina Głucholazy. Obiekty gospodarcze tzw. „Folwarku sołeckiego są wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków i w związku z tym wymagają utrzymania w nie zmienionej formie.

W ramach inwestycji nastąpi zaadaptowanie:

- budynku nr 1 (nr ewid. budynku 271) na budynek magazynowy (chłodnia);
- budynku nr 2 (nr ewid. budynku 271) na budynek produkcyjny przetwórni (obróbka wstępna-tłocznia);
- budynku nr 3 (nr ewid. budynku 264) budynek produkcyjny (dojrzewalnia, butelkowanie, prezentacja produktu);
- budynku nr 4 (nr ewid. budynku 262) na budynek produkcyjno-magazynowy przetwórni (dojrzewalnia, magazyn półproduktów, zaplecze wytwórni win);
- budynku nr 5 (nr ewid. budynku 269) na budynek magazynowy (magazyn wyrobów gotowych, czystych butelek i opakowań).

W zaadaptowanych obiektach zostaną zainstalowane n/w urządzenia technologiczne:

- linia technologiczna do wstępnej przeróbki owoców,
- linia technologiczna do realizacji procesu fermentacji owoców w kontrolowanej temperaturze,
- linia technologiczna do butelkowania i wykańczania produktu gotowego,
- urządzenia chłodnicze do utrzymania obniżonej temperatury w chłodni buforowej surowca,
- urządzenia chłodniczo-grzewcze do utrzymania kontrolowanej temperatury w zbiornikach fermentacyjnych,
- urządzenia klimatyzacyjne do utrzymania kontrolowanej temperatury w pomieszczeniach magazynów półproduktów i wyrobów gotowych.

Dla wsparcia zasilania w energię elektryczną urządzeń chłodniczych i klimatyzacyjnych, zabudowana zostanie na południowej połaci dachu istniejącego budynku gospodarczego (nr ewid. 282 na działce nr 125/4) instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 31 kW.

Planowana instalacja przetwórstwa owoców będzie miała docelową zdolność przetwórczą 224 Mg surowca rocznie, co przy założeniu uzyskania z tej masy moszczu w ilości 75% da ok. 168 tyś. Litrów wyrobów gotowych rocznie. Wytłoki winogron, będą kompostowane w istniejących, niewykorzystywanych obecnie silosach na kiszonki, usytuowanych na działce nr 125/1.

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią:

- od północy: droga, dalej zabudowa zagrodowa, garażowa i mieszkalna,
- od wschodu: droga, dalej zabudowa zagrodowa,
- od południa: droga, rzeka Prudnik, zabudowa zagrodowa; w odległości ok. 40m od budynku nr 5 występuje mały zbiornik wodny (staw) położony na działce nr 147/1,
- od zachodu: rzeka Prudnik, dalej zabudowa produkcyjna.

Najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości:

-ok.30 m w kierunku północno –zachodnim, zabudowa mieszkaniowa na działce nr 112/3,
-ok. 40 m w kierunku północnym, zabudowa zagrodowa na działce nr 111.

Po dokonaniu analizy informacji zawartych we wniosku, biorąc pod uwagę aktualne zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury tutejszy organ uznał, że planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.