

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), a także § 3 ust.1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku firmy Energy Solar 30 Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00 – 034 Warszawa reprezentowana przez RTB Developer Sp. z o.o., ul. Synów Pułku 37a, 80-298 Gdańsk z dnia 08.07.2019r. /data wpływu 23.07.2019r./

Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

1. Wnioskiem z dnia 08.07.2019r. /data wpływu 23.07.2019r./ firma Energy Solar 30 Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00 – 034 Warszawa reprezentowana przez RTB Developer Sp. z o.o., ul. Synów Pułku 37a, 80 -298 Gdańsk zwróciła się do Burmistrza Głuchołaz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n. **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Głuchołazy I” o mocy 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Bodzanów, gmina Głuchołazy, powiat nyski, województwo opolskie”** zlokalizowanego w obrębie działki o nr Ew. 575/1 i 576/1, ark. m. 2 obręb Bodzanów gmina Głuchołazy.

Do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.),
- kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, poświadczoną przez właściwy organ,
- wypis z ewidencji gruntów,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie.

2. Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.) w dniu 01.08.2019r. na wniosek firmy Energy Solar 30 Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa reprezentowanej przez RTB Developer Sp. z o.o., ul. Synów Pułku 37a, 80 – 298 Gdańsk zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa farmy**

fotowoltaicznej „Głucholazy I” o mocy 1MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Bodzanów, gmina Głucholazy, powiat nyski, województwo opolskie .

3. Na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 , art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.) tut. organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu o opinię co do obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Organy te wyraziły opinie: .

-Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu – opinia z dnia 21 sierpnia 2019r., sygn. WOOŚ.4220.245.2019.BB – stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – opinia z dnia 23 sierpnia 2019r., sygn. NZ.4315.38.2019.HW sugerująca zwolnienie inwestora z obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – opinia z dnia 27 sierpnia 2019r. sygn. WR.RZŚ.435.1075.2019.NR stwierdzająca brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Burmistrz Głucholazy po przeanalizowaniu wniosku dotyczącego w/w przedsięwzięcia zajął stanowisko jednoznaczne ze stanowiskiem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie , ze względu na to, że opisane cechy przedsięwzięcia nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi i uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie opolskim, na terenie powiatu nyskiego, w gminie Głucholazy w pobliżu miejscowości Bodzanów, na działkach nr 575/1 oraz 576/1 obręb Bodzanów. Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie, dopuszczalnych dla terenów dostępnych dla ludności, wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m, nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ogniwa fotowoltaiczne i infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w strefie przekroczeń poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM 10 i PM 2,5 oraz benzenu, a także poziomu docelowego benzo(a)piranu i ozonu, jednak w ramach

eksploatacji planowanej instalacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, tym samym przedsięwzięcie to nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Na etapie budowy przewiduje się powstawanie ścieków bytowych, związanych z potrzebami socjalnymi pracowników, biorących udział w pracach budowlanych i montażowych. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych ekipy budującej instalację. Następne ścieki będą odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia.

W czasie eksploatacji obiektu nie będą powstawać ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Proces mycia paneli fotowoltaicznych będzie realizowany wyłącznie przy użyciu czystej wody (bez użycia jakichkolwiek środków chemicznych).

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, głównie inne niż niebezpieczne będące efektem prowadzonych prac budowlanych – montażowych. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały niewielkie ilości odpadów, związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych i utrzymaniem farmy fotowoltaicznej. Na etapie likwidacji powstaną odpady związane z demontażem instalacji fotowoltaicznej, między innymi: gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje i płyny robocze. Wszystkie odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia wytworzonych odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

Obszar inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1-4, 6-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 1614 z późn. zm.), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów. Teren ten zlokalizowany jest poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Jak wynika z dokumentacji na działkach inwestycyjnych nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów. Informacje te zbieżne są z bazą danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu. Spośród chronionych gatunków zwierząt w miejscu realizacji przedsięwzięcia występują: skowronek, trznadel oraz średnio liczna przepiórka.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2005 roku przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk na zlecenie Ministerstwa Środowiska oraz poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w 2011 roku przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach lokalnego korytarza ekologicznego Dolina Białej Głuchołaskiej wyznaczonego w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego. W zachodniej części działek wskazanych pod inwestycję występują zadrzewienia i zakrzewienia towarzyszące rzece Biała Głuchołaska. Realizacja inwestycji nie wiąże się z ingerencją w dolinę rzeki, likwidacją drzew i zakrzewień i nie wpłynie znacząco na pogorszenie funkcjonalności przyrodniczej ww. korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych, w tym poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, a zatem nie będzie na nie negatywnie oddziaływać. Ponadto w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- obszary wybrzeży,

- obszary górskie lub leśne,
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- obszary przylegające do jezior,
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1 38). Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami-jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Biała Głuchołaska od Oleśnice do zbiornika Nysa o kodzie PLRW6000812589. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016r., poz. 1967), JCWP Biała Głuchołaska od Oleśnice do zbiornika Nysa została oceniona jako naturalna o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego-Biała Głuchołaska od zbiornika Nysa do ujścia Pisy i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo-przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027r.) ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 109 o kodzie PLGW6000109, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako nie zagrożona nie osiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Na terenie inwestycji nie występują ujęcia wody. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód podziemnych (GZWP) oraz nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia stwierdzono, że nie zachodzi potrzeba stosowania specjalnych rozwiązań mających na celu adaptację przedmiotowej inwestycji do zmian klimatu. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

Zgodnie z danymi zawartymi w KIP, brak jest innych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Brak jest więc innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

W ocenie organu, uwarunkowania takie jak: jego rodzaj i charakterystyka, usytuowanie oraz rodzaj i skala możliwego oddziaływania, nie kwalifikują tego przedsięwzięcia jako mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie nie ma transgranicznego charakteru, zarówno w fazie realizacji, jak i dalszego funkcjonowania.

W związku z powyższym, po dokonaniu analizy informacji zawartych we wniosku oraz biorąc pod uwagę aktualne zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej tutejszy organ uznał, że planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko i nie podlega obowiązkowi sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Głuchołaz, które należy wnieść w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1.RTB Developer Sp. z o.o.
ul. Synów Pułku 37a
80-298 Gdańsk

Do wiadomości:

- 1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1
45-512 Opole
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie
ul. Żeromskiego 7/9
48-304Nysa
- 3.Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-950 Wrocław
4. Strony w formie ob. wieszczenia
- 5.Państwo Dorota i Andrzej Semkowicz
48-340 Bodzanów 117
- 6.Pani Krystyna Hoc
48-340 Bodzanów 107
- 7.Pani Iwona Hoc
48-340 Bodzanów 107
- 8.Państwo Małgorzata i Wiesław Pietrzak
ul. Kwiatowa 1
48-340 Głuchołazy
- 9.A/a (RR – M.B.)

Głuchołazy, dnia 25.10.2019r.

RR.6220.06.2019.MB

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.)

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo, jako pole orne, na gruntach klasy bonitacyjnej IVa i IVb. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkalna położona jest ok. 175 m na wschód od planowanej farmy fotowoltaicznej. W najbliższym otoczeniu znajdują się pola orne, wzdłuż wschodniej granicy obu działek prowadzi nie utwardzona droga gminna, przy wschodniej granicy działek płynie rzeka Biała Głuchołaska. Przez teren działki 576/1 przechodzi linia energetyczna średniego napięcia.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna). Wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca (m. in. przyłącza do sieci energetycznej, pasy zieleni izolacyjnej, ogrodzenie terenu itp.).

Łączna powierzchnia działek wskazanych pod inwestycję wynosi ok. 3,5 ha, powierzchnia zagospodarowania terenu po zabudowie systemami fotowoltaicznymi o planowanej mocy do 1 MW, nie przekroczy 2,3 ha.

Przedmiotem realizacji przedsięwzięcia będzie wykonanie następujących elementów:

- stałych (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijanych bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- ogniw fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 200 do 500 W każdy, w ilości do 5000 szt.;
- string-boxów (urządzeń energetycznych, których zadaniem jest sumowanie i przesyłanie dalej wytworzonej w panelach fotowoltaicznych energii elektrycznej);
- inwerterów, które przekształcają energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej w ilości 1-2 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych);
- stacji transformatorowej;
- budynków/kontenerów do montażu inwerterów i transformatorów, budynku/kontenera technicznego do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych z możliwością integracji wszystkich obiektów w jednym budynku technicznym;
- przewodów elektrycznych;
- systemu monitoringu (Bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- drogi technologicznej i plac manewrowy;
- ogrodzenia terenu objętego inwestycją.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Droga technologiczna oraz plac manewrowy na terenie inwestycji zostaną wykonane z kruszywa łamanego. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym, wspartym na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych, wbitych bezpośrednio w grunt. Budynki inwertera, trafostacji oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych

elementów, bądź będą prefabrykowane w całości, ustawione, na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma nie wymaga stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo.

Zamontowane panele fotowoltaiczne mają na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii poprzez stację transformatorową do sieci operatora.