

BURMISTRZ GŁUCHOŁĄZ
ul. Rynek 15
48-340 Głucholązy
Nr OA.0012.1.2020.LK

Głucholązy, 18.02.2020 r.

**Biuro Rady Miejskiej
w miejscu**

Pan

**Adam Łabaza
Przewodniczący
Komisji Budżetu, Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej
w Głucholązach**

W nawiązaniu do wolnych wniosków Komisji z dnia 23.01.2020 r. (BRM.0012.3.13.2020) nr 5.4.1., 5.4.2. i 5.4.4. – przekazuję w załączeniu odpowiedź Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska tut. Urzędu, którą akceptuję.

Z poważaniem

Załącznik 1:

- pismo Wydziału Rolnictwa
i Ochrony Środowiska
Urzędu Miejskiego w Głucholązach
z dnia 12.02.2020 r.
(Ldz. 3915 z dnia 12.02.2020 r.)

Z up. Burmistrza
mgr inż. Roman Sambor
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) OA-a/a.

18 02 20


Głuchołazy, dnia 12.02.2020r.

URZĄD WIEJSKI w GŁUCHOŁAZACH
Wyczał Rolnicwa i Ochrony Środowiska
46-340 Głuchołazy, POKRZYWA
Tel. +48 774092130 / 774092131 / 774092132

Burmistrz Głuchołaz
w/m

Dotyczy:

wniosku Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 23.01.2020r. w sprawie zrealizowanego zadania pn. „Rekultywacja stawu w Charbielinie” w ramach programu „Odnowa wsi”.

Pismem z dnia 18.02.2019r. Samorząd Mieszkańców Wsi Charbielin zgłosił w ramach programu „Odnowa wsi” do realizacji w 2019r. projekt pn. „Rekultywacja stawu w Charbielinie”. Zakres prac wymienionych we wniosku polegał na: pogłębieniu dna (odmulenie), poszerzeniu stawu (poprzez wybranie obsuniętych skarp) , profilowaniu skarpy koparką, rozplantowaniu części ziemi, wywiezieniu części ziemi, zabezpieczenie brzegów przed osuwaniem faszyną oraz nasadzeniu drzewek ozdobnych wokół stawu.

Ze względu na mniejsze niż sołectwo oczekiwało dofinansowanie ze strony Gminy Głuchołazy i Starostwa Powiatowego w Nysie, zrezygnowano z zabezpieczenia brzegów stawu faszyną, postanawiając zabezpieczyć płytami betonowymi będących w posiadaniu sołectwa jedynie jeden najbardziej stromy brzeg stawu od strony świetlicy wiejskiej.

W zapytaniu ofertowym wykonawca miał złożyć ofertę na to zadanie podając kwotę za przedmiotowe zadanie. Rozliczenie zadania jest formą ryczałtową nie kosztorysową. W związku z czym wiążąca jest kwota ryczałtowa za realizację całości zadania, a nie poszczególne składowe w kosztorysie.

Umowa o roboty budowlane charakteryzuje się zobowiązaniem osiągnięcia materialnego rezultatu w postaci zrealizowania przedmiotu zamówienia przewidzianego w umowie. Zgodnie z jej treścią wykonawca zobowiązany jest do wykonania określonych umową robót (obiektu), zaś inwestor do ich odbioru i zapłaty umówionego wynagrodzenia (art. 647 k. c.).

Istotą wynagrodzenia ryczałtowego jest określenie tego wynagrodzenia z góry, bez przeprowadzania szczegółowej analizy kosztów wytwarzania dzieła. Wynagrodzenie to jest niezależne od rzeczywistego rozmiaru lub kosztu poszczególnych elementów zadania. Zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20 listopada 1998r. (sygn. akt II CRN 913/97), ryczałt polega na umówieniu z góry wysokości wynagrodzenia w kwocie absolutnej, przy wyraźnej lub dorozumianej zgodzie stron na to, że wykonawca nie będzie domagać się wynagrodzenia wyższego. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza wynagrodzenie za całość dzieła w jednej sumie pieniężnej lub wartości globalnej. Rozliczenia stron w przypadku zastosowania ryczałtowego charakteru wynagrodzenia w żaden sposób nie opierają się na cenach jednostkowych. Zatem jeżeli cena, jaka została zastosowana w postępowaniu jest ceną ryczałtową –

to wykonawca, a nie zamawiający ponosi ryzyko co do poprawności kalkulacji ceny adekwatnej do rozmiaru przedmiotu zamówienia.

Z charakteru wynagrodzenia ryczałtowego wynika bowiem, że uwzględnia ono wszystkie koszty związane z wykonaniem robót. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, to uzgodniony ekwiwalent należy się za cały (zarówno znany jak i nieznany dokładnie od początku) przedmiot zamówienia.

Na wykonanie ww. zadania zostały złożone 3 oferty, spośród których została wybrana najkorzystniejsza. Oferty przedstawiały cenę za całość zadania, a nie za poszczególne elementy.

Odnosząc się do wniosku Komisji informuję, że:

1. Wykonawca ww. zadania został wybrany zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych. Z pośród 3 złożonych ofert wybrano jedną, najtańszą cenowo.

2. Do złożonej oferty wykonawca mógł przedłożyć i przedłożył kosztorys ofertowy uproszczony. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wyliczone w nim ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita muszą być zgodne z cenami przedstawionymi w ofercie. Ceny tych samych składników cenotwórczych muszą być jednakowe dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży. Roboty (pozycje kosztorysu) ujęte w kosztorysie ofertowym oraz ilość tych robót do wykonania (przedmiar robót) wykonawca ustala samodzielnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i opublikowanymi normami.

Tak więc Wydział nie odnosi się do stwierdzenia adekwatności kosztów ułożenia płyt drogowych.

W kwestii dotyczącej rozplantowania, pograbienia i obsiania trawą informujemy, że:

1) rozplantowanie terenu należało do zadania zleconego firmie Usługi Transportowe i Roboty Ziemne Waldemar Miksa i w dniu 30 września 2019r. zostało wykonane.

2) uprawienie rozplantowanej ziemi (przygotowanie do siewu) oraz siew trawy był zadaniem sołectwa. Sołectwo wykonało zadanie w dniu 10.02.2020r. (oświadczenie w zał.).

W sprawie wniosku Komisji o dokonanie odbioru technicznego wyremontowanych pomieszczeń „dawnej wozowni” z przeznaczeniem na świetlicę wiejską w Starym Lesie informuję, że kierownik budowy mgr inż. Piotr Będziński zobowiązał się, że (kserokopia pisma w załączeniu) przedłoży niezbędną dokumentację do nadzoru budowlanego Starostwa Powiatowego w Nysie celem odbioru wykonanych prac budowlanych.

Naczelnik Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Jarosław Fłereš

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam że teren po wykonaniu remontu stawu w Charbielinie został uporządkowany, masy ziemne rozplantowane i trawa została wysiana na całym terenie objętym remontem.

Grzegorz
10 02 2011 r.

Sołectwo Charbielin
SOŁTYS
Gmina Gluchotazy