

ZARZĄDZENIE NR 591-PR.130.2020
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 8 stycznia 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 z późn.zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8 z późn. zm.), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako dz. nr 1927/18 o pow. 0,0278 ha, położoną w Głucholazach przy ul. Kornela Makuszyńskiego, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Przy sprzedaży dz. nr 1927/18, położonej w miejscowości Głucholazy zostanie ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Wodociągi” w Głucholazach, polegająca na dysponowaniu działką w zakresie znoszenia istnienia sieci kanalizacji sanitarnej, każdorazowego jej udostępnienia w celu usunięcia ewentualnych awarii sieci, dokonywania konserwacji i bieżących napraw oraz zapewnieniu swobodnego dostępu do urządzeń wbudowanych, a w szczególności nie dokonywania jego zabudowy ani stałego zadrzewienia i zakrzewienia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5. Uchylić Zarządzenie NR 568-PR.124.2019 Burmistrza Głucholaz z dnia 16 grudnia 2019r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L. p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Podstawowe przeznaczenie w mpzp
	numer działki	pow. działki (w m ²)	numer KW				
1.	1927/18	278	OP1P/00061996/9	Głuchołazy, ul.Kornela Makuszyńskiego	15.000,00 zł + 23% VAT	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie peryferyjnej miasta. Przedmiotowa działka ma kształt trapezu. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej jednak nie ma wykonanych przyłączy do sieci infrastruktury technicznej.	E2bMN/UT -tereny adoptowanej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, projektowanej zabudowy pensjonatowej oraz ogrodów.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **08.01.2020.r.** do dnia **29.01.2020r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **19.02.2020r.**