

BURMISTRZ GŁUCHOŁAZ
ul. Rynek 15
48-340 Głucholazy
Nr OA.0012.12.2019.LK

Głucholazy, 25.11.2019 r.

**Biuro Rady Miejskiej
w miejscu**
Pan
Adam Łabaza
Przewodniczący
Komisji Budżetu, Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej
w Głucholazach

W odpowiedzi na wniosek Komisji z dnia 24 października 2019 r. (BRM.0012.3.10.2019) w sprawie przygotowania dokumentów związanych z „Analizą wydatków poniesionych na remont obiektu tzw. „Wozownia” w Starym Lesie” – w załączeniu przekazuję materiały przedłożone przez Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Wydział Inwestycji i Eksploatacji tut. Urzędu.

Z poważaniem

Załącznik 3:

- pismo RR.0710.15.2019.MB
z dnia 12.11.2019 r.;
- pismo RR.0710.15.2019.MB
z dnia 21.11.2019 r.;
- pismo IE.0003.86.2019.EKM
z dnia 21.11.2019 r.

BURMISTRZ
mgr Edward Szupryczyński

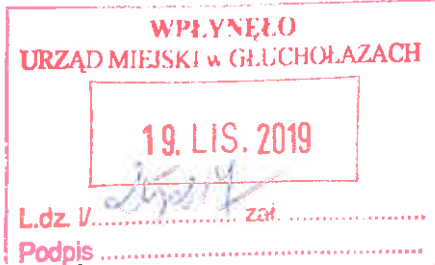
Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) OA-a/a.

25.11.19
f

Głucholazy, dnia 12.11.2019r.

RR.0710.15.2019.MB



da
Burmistrz Głucholaz
w/m

Dotyczy:

wniosku Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Głucholazach przygotowania dokumentów związanych z „Analizą wydatków poniesionych na remont obiektu tzw. „Wozownia” w Starym Lesie.

Projekt pn. „Zakup usług i materiału w ramach adaptacji pomieszczeń dawnej wozowni na miejsce spotkań i magazyn dla mieszkańców wsi Stary Las, był realizowany w ramach programu „Odnowa wsi” przez Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska tut. Urzędu w latach 2016 – 2018r.

W celu realizacji ww. projektu został sporządzony przez biuro INWENTIN Tomasz Mikrut, ul. Bp. Jarosława 9/51, 48-300 Nysa projekt budowlany pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na świetlicę wiejską w Starym Lesie”.

Decyzją Starosty Nyskiego nr 807/16 z dnia 14 listopada 2016r. wymieniony projekt budowlany został zatwierdzony i udzielone zostało pozwolenie na wykonanie robót budowlanych. Zgodnie z kosztorysem inwestorskim koszt robót ogólnobudowlanych został wyceniony na 120 909,94 zł (netto), a koszt remontu instalacji elektrycznej w budynku 10 264, 23 zł.

Zgodnie z Regulaminem Zamówień Publicznych został wybrany wykonawca prac remontowych GKTBS w Głucholazach, a kierownikiem budowy na remontowanym obiekcie został mgr inż. Piotr Będziński.

Na realizację projektu w 2016r. samorząd wsi Stary Las przeznaczył z funduszu sołectkiego 17 000,00 zł, gmina Głucholazy dofinansowała projekt kwotą 8 000, 00 zł, a Starostwo Powiatowe w Nysie przeznaczyło na projekt 1 200,00 zł (w sumie 26 200,00 zł).

Z tego za kwotę: 6 200,00 zł wykonano instalację elektryczną tj. montaż rozdzielni pomiarowej wraz z W.L.Z., montaż tablicy obwodowej wraz z zasilaniem oraz wykonano uziemienie ochronne. Za kwotę 20 000,00 zł zgodnie z kosztorysem wykonano roboty rozbiórkowe, transport gruzu i ziemi, posadzki cementowe na gruncie wraz z izolacją, przemurowania, tynki, montaż okien uchylnych drewniane do 1m² i z PCV do 0,6m².

Na kontynuację projektu w 2017r. samorząd wsi Stary Las przeznaczył z funduszu sołectkiego 17 000,00 zł, gmina Głucholazy dofinansowała projekt kwotą 8 000, 00 zł, a Starostwo Powiatowe w Nysie przeznaczyło na projekt 1 000, 00 zł (w sumie 26 000,00 zł).

W 2017r. prace remontowe zgodnie z kosztorysem kontynuował GKTBS w Głucholazach. Wykonano dodatkowe roboty rozbiórkowe, położenie podłogi na gruncie wraz z izolacją, montaż nadproży, wykonanie ścianek działowych w kuchni i W-C, położenie tynków w pomieszczeniach 2-10, montaż instalacji wodnej i kanalizacyjnej, montaż instalacji elektrycznej w pomieszczeniach 2-10, wykonanie przyłącza energii elektrycznej.

Koszt wykonania wymienionych prac w 2017r. Wyniósł: 25 132, 00 zł.

Na kontynuację projektu w 2018r. samorząd wsi Stary Las przeznaczył z funduszu sołectkiego 20 000,00 zł, gmina Głuchołazy dofinansowała projekt kwotą 8 010, 00 zł (w sumie do dyspozycji sołectwa było 28 010, 00 zł).

Zgodnie z kosztorysem ofertowym prace remontowe na obiekcie w 2018r. również wykonywał GKTBS w Głuchołazach.

Zgodnie z fakturą VAT nr 180801070290 z dnia 17.07.2018r. zostały zakupione materiały budowlane za kwotę 4 506,98 zł, które zostały wykorzystane przez GKTBS do remontu obiektu, pozostałe materiały budowlane niezbędne do zaplanowanego na 2018r. remontu zostały zakupione przez GKTBS w Głuchołazach.

W ramach remontu wykonano:

- stolarkę drzwiową wewnętrzną (obsadzenie ościeżnic i skrzydeł drzwiowych),
- położenie podłogi terakota (posadzki z płytek 30x30cm, cokoliki przyposadzkowe, licowanie ścian płytkami o wym. 20x20cm,
- montaż urządzeń sanitarnych oraz osprzętu elektrycznego (ustępy, pisuary, zlewozmywaki, baterie umywalkowe i zmywakowe,
- montaż osprzętu elektrycznego (lampy, wyłączniki oświetlenia, gniazda),
- montaż 1 szt. pieca akumulacyjnego wraz z osprzętem (styczniki, sterowanie).

Koszt wykonanych prac zgodnie z kosztorysem i zakupem części materiałów wyniósł kwotę: 23 500,00 zł.

Zgodnie z oświadczeniem kierownika budowy mgr inż. Piotra Będzińskiego stopień wykonania zaplanowanych prac związanych z remontem pomieszczeń na ww. obiekcie został zakończony w ok. 65 – 70%.

Całość dokumentacji projektowej, pozwolenie budowlane, kosztorysy, umowy, zamówienia , protokoły odbioru prac, rachunki, faktury potwierdzające poniesione koszty znajdują się do wglądu w Wydziale Rolnictwa i Ochrony Środowiska tut. Urzędu i mogą być też w razie potrzeby przedłożone do wglądu na posiedzeniu Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Głuchołazach.

W związku z tym, że zebranie wiejskie sołectwa Stary Las w 2019r. zrezygnowało z dalszego remontu obiektu (w 2019r. zaplanowano remont drogi gminnej do szkoły i cmentarza) kierownik budowy mgr inż. Piotr Będziński oświadczył, że kompletuje niezbędną dokumentację do nadzoru budowlanego Starostwa Powiatowego w Nysie celem dokonania jeszcze w tym roku odbioru wykonanych dotychczas prac budowlanych.

mgr inż. Piotr Będziński

prawnienia budowlane w OPB/DI 16/OWOK/05
do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Koordinator gminnego programu
„Odnowa wsi”

mgr inż. Marian Bławicki
Inspektor

Naczelnik Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Jarosław Feret

Głucholazy, dnia 21.11.2019r.

RR.0710.15.2019.MB

WPI.YNELO
URZĄD MIEJSKI w GŁUCHOŁAZACH
21. LIS. 2019
L.dz. V zał.
Podpis

Burmistrz Głucholaz
w/m

Dotyczy:

----- uzupełnienia informacji w związku wnioskiem Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Głucholazach w sprawie przygotowania dokumentów związanych z „Analizą wydatków poniesionych na remont obiektu tzw. „Wozownia” w Starym Lesie.

Projekt pn. „Zakup usług i materiału w ramach adaptacji pomieszczeń dawnej wozowni na miejsce spotkań i magazyn dla mieszkańców wsi Stary Las,, był realizowany w ramach programu „Odnowa wsi” przez Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska tut. Urzędu w latach 2014 – 2018r.

W uzupełnieniu do przedłożonej informacji dodatkowo informuję, że w 2014r. został zagospodarowany teren wokół obiektu oraz przeprowadzono remont głównego pomieszczenia znajdującego się na wprost drzwi wejściowych.

Remont pomieszczenia wykonano zgodnie z kosztorysem inwestorskim sporządzonym przez inspektora nadzoru budowlanego Pana Henryka Będzińskiego.

W ramach remontu wykonano: nowe tynki w pomieszczeniu, remont sufitu, izolację przeciwwilgociową posadzki, ułożono posadzkę z płytek terakotowych, wymieniono dwa okna, drzwi wejściowe oraz malowanie.

Ponadto na zewnątrz obiektu wykonano nowe schody z tarasem, balustradę, zamontowano 4 szt. przesła ogrodzenia, zagospodarowano teren obok obiektu, zakupiono i posadzono krzewy ozdobne. Koszt wykonania tego zadania w 2014r. wyniósł kwotę: 21 291,53 zł (fundusz sołecki wsi Stary Las – 14 791,53 zł, dofinansowanie gminy Głucholazy – 5 500,00 zł, dofinansowanie Starostwa Pow. w Nysie – 1 000,00 zł).

W załączeniu przedkładam kserokopię szczegółowego sprawozdania z wykonania wydatków poniesionych na realizację tego zadania w 2014r.

W 2015r. w ramach programu „Odnowa wsi” do sołectwa Stary Las zostało zakupione do świetlicy kino domowe, projektor i nagłośnienie z wyposażeniem za kwotę: 3 447, 97 zł.

Koordinator gminnego programu
„Odnowa wsi”

mgr inż. *Marina Bławicka*
Inspektor

Naczelnik Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Jarosław Feret

**Sprawozdanie z wykonania zadania dofinansowanego ze środków programu
„ODNOWA WSI” Starostwa Powiatowego w Nysie**

CZĘŚĆ I – INFORMACJE OGÓLNE

pełna nazwa Dotowanego, adres pocztowy, województwo, telefon, fax, e-mail	Gmina Glucholazy 48 -340 Glucholazy Województwo - opolskie Tel. (077) 4 092 100 Fax. (077) 4 092 101 E – mail umg @ glucholazy. pl.
data i numer umowy, tytuł zadania	Umowa Nr 12/2014/OW z dnia 19.05.2014r. Zadanie – „Adaptacja pomieszczenia gospodarczego na miejsce spotkań i magazyn dla mieszkańców wsi”. „Zagospodarowanie nieużytków ogrodniczych przy budynku gospodarczym w Starym Lesie”.
	Zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zadania: 1.Zakup usług i materiału budowlanego w celu adaptacji pomieszczenia w budynku gospodarczym. 2.Zakup usług i materiału w celu rewitalizacji ogrodu przy budynku gospodarczym.
miejsce realizacji zadania (adres pocztowy), województwo, telefon, fax, e- mail)	Sołectwo Stary Las – działka nr 476/2 będąca w posiadaniu Gminy Glucholazy (Umowa użyczenia na okres 30 lat). 48-340 Glucholazy, Sołectwo Stary Las, Gmina Glucholazy, Powiat Nysa Województwo opolskie

CZĘŚĆ II - SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA WYDAJKÓW

Zestawienie faktur (rachunków) - kwoty brutto zł.

Lp.	numer faktury / rachunku	data wystawienia faktury / rachunku	nazwa wydatku	jednostka wydatku	Źródła finansowania			Inne
					Starostwo Powiatowe w Nysie	Urząd Miejski Glucholazy	Udział własny Skolcowa	
1.	Faktura VAT Nr 706/09/2014	11.09.2014r.	- zakup materiałów budowlanych	4 422, 29 zł	4 422, 29 zł			
2.	Faktura VAT 3190/2014/F-GL	11.09.2014r.	-zakup materiałów budowlanych	744, 89 zł	744, 89 zł			
3.	Faktura VAT 4494/HRT/2014	12.09.2014r.	-zakup materiałów budowlanych	824, 59 zł	824, 59 zł			
4.	Faktura VAT 2463/GLZ/09/2014	25.09.2014r.	-zakup materiałów budowlanych na balustradę schodówzew.	539, 51 zł	440, 86 zł			
5.	Faktura VAT 3368/2014/F-GL	25.09.2014r.	- zakup materiałów budowlanych	981, 60 zł	981,60 zł			
6.	Rachunek Nr 2/09/2014	24.09.2014r.	- zakup krzewów ozdobnych	350, 00 zł				
7.	Faktura VAT 46919/8122/2014	29.09.2014r.	- zakup ogrodzenia	551, 35 zł				
8.	Faktura VAT Nr 1/2014	26.09.2014r.	-prace budowlane związane z adaptacją pomieszczenia gospodarczego oraz zagospodarowaniem nieużytków ogrod.	12 877, 30 zł	12 877, 30 zł			
				21 291, 53 zł	20 291,53 zł			

Oświadczam, że:

- 1) od daty zawarcia umowy nie zmienił się status prawny Dotowanego,
- 2) wszystkie podane w niniejszym sprawozdaniu informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym,
- 3) zamówienia na dostawy, usługi i roboty budowlane za środki finansowe uzyskane w ramach umowy zostały dokonane zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych,
- 4) wydatki objęte dofinansowaniem ze środków programu "Odnowa Wsi" Starostwa Powiatowego w Nysie nie zostały sfinansowane z innych źródeł

iniejscowość i data oraz pieczęć i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Dotowanego

Glucholazy, dnia 30.09.2014r.

mgr inż. Marian Bławicki
M. Bławicki
 Inspektor

Załączniki: 32sz.

Głucholązy, 21 listopada 2019 r.

IE.0003.86.2019.EKM

WPI.YNĘŁO
URZĄD MIEJSKI w GŁUCHOŁAZACH

21. LIS. 2019

L.dz V..... 25/11 zał.
Podpis

Burmistrz Głucholąz
mgr Edward Szupryczyński
w/m

W związku z rozstrzygnięciem Burmistrza Głucholąz z dnia 06 listopada 2019r. (wyciąg z protokołu Nr 108/2019) dotyczącego wniosku Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Głucholązach, zgłoszonego na posiedzeniu w dniu 24 października 2019r., w sprawie przygotowania dokumentów związanych z „Analizą wydatków poniesionych na remont obiektu tzw „Wozownia” w m. Stary Las”, informuję, iż na podstawie załącznika nr 3 do uchwały nr XLVII/468/18 Rady Miejskiej w Głucholązach z dnia 8 października 2018r. (poz. nr 61 – Adaptacja pomieszczeń na świetlicę w Starym Lesie):

- 1) zakupiono materiały budowlane na kwotę 2 284,28 zł brutto
- 2) zakupiono bojler elektryczny oraz wykonano roboty budowlane na kwotę 7 715,72 zł brutto

Z poważaniem
NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Eksploatacji
inż. arch. Agnieszka Sobków

Otrzymują:

- 1 Adresat –2 egz.
2. IE -a/a